

Hirdetmény

Tájékoztatjuk a település minden **földhasználóját** /ha nincs bejelentett földhasználó: haszonélvezőket, tulajdonosokat/ akik termőföldet használnak, illetve termőföld tulajdonnal rendelkeznek, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 27. §-ban foglalt, a Termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. törvény előírásai és a Vidékfejlesztési Minisztérium Földügyi és Térinformatikai Főosztály FF/461/2014. számú utasításának megfelelően a Kaposvári Járási Földhivatal általános helyszíni ellenőrzést tart.

Az ellenőrzés célja: a földrésztetek művelési ágának és minőségi osztályának vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartási és a természetbeni állapot egyezőségének megteremtése, illetve a hasznosítási kötelezettség betartása, továbbá július 1-től a parlagfű elleni közérdekű védekezés munkálatai végrehajtásának ellenőrzése.

Az ellenőrzés ideje: Bárdudvarnok községben 2014. május 20. (a mellékelt ütemezés szerint)
Az utóellenőrzés időpontját a mulasztóknak küldött külön felhívás tartalmazza.

A szőlő és gyümölcsös művelési ágú területeknél a hasznosítási kötelezettség csak abban az esetben fogadható el, ha a földhasználó az időszerű munkálatokat /talajművelés, metszés, gyomirtás, tápanyagpótlás stb./ elvégezte.

A helyszíni ellenőrzés során elsősorban **a művelési kötelezettség betartását ellenőrizzük.** Amennyiben megállapítást nyer, hogy a felhívás ellenére, a megadott határidőig a hasznosítás nem történt meg és a kötelezettség teljesítésének elmulasztása a földhasználónak felróható, úgy a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény. 5.§ (1-5) bekezdése alapján *földvédelmi bírság* megállapítására kerül sor, amelynek összege az AK érték kétezerszeres szorzata. A bírság ismételten is kiszabható.

Felhívjuk a földhasználók figyelmét arra, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 27.§ (2) bekezdése szerint a **földhasználó** a változás tényleges bekövetkezésétől, illetőleg a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül **köteles bejelenteni az ingatlan határvonalában, területében, továbbá a földrészlet művelési ágában és a föld minőségében bekövetkezett változást.**

A hivatalból feltárt változás rendezésének költségei azt terhelik, aki a bejelentést elmulasztotta.

Ezért felhívjuk az érintettek figyelmét arra, hogy a fentiekben felsorolt, az ingatlan-nyilvántartás tárgyát képező változásokat, a változást követő 30 napon belül, illetve a helyszíni ellenőrzés időpontjáig szíveskedjenek a Kaposvári Járási Földhivatalhoz bejelenteni.

Ezúton kérjük, hogy a helyszíni ellenőrzést szíveskedjenek a földhivatali mezőgazdász részére lehetővé tenni és munkáját elősegíteni.

Megértésüket és együttműködésüket köszönöm.

Kaposvár, 2014. április 15.

dr. Jákli Andrea
Járási Földhivatal
vezetője

